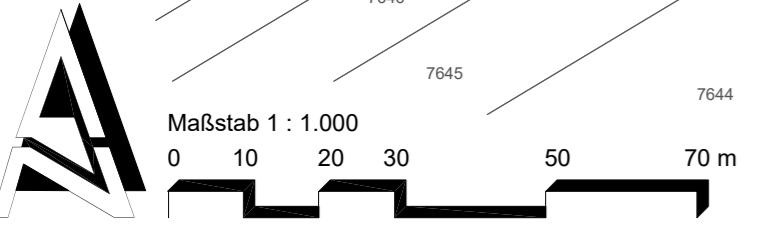


Lage im Ort (Grundlage: Luftbild LUBW)



**LEGENDE**

- Biotoptypen**
- 12.21 ausgebauter Bach (Trapezprofil mit Baumreihe)
  - 37.10 Acker (Getreide, Mais, Topinambur, Luzerne)
  - 35.64 Ackerbrache
  - 33.40 Straßenbankette, Wiesenböschung
  - 33.61 Grünland/Mähwiese
  - 41.10 Feldgehölz, Feldhecken
  - 41.20 (Straßenböschung)
  - 60.60 Haus-/Freizeitgarten
  - 37.30 Feldgarten (-brache)
  - 60.60 Obstgarten (-brache)
  - 44.30 Heckenzaun
  - 60.50 kleine Grünfläche
  - 60.20 Straßen (Beton-)Wege/Plätze versiegelt
  - 60.23 unbefestigter (Schotter-)Weg
  - 60.10 Gebäude
- Sonstiges**
- Nb Nußbaum
  - Ob Obstbaum
  - Laubbaum groß (Kronendurchmesser >10m)
  - Laubbaum mittel (Kronendurchmesser 5m bis <10m)

- Laubbaum klein (Kronendurchmesser <5m)
- Nadelbaum mittel (Kronendurchmesser 5m bis <10m)
- Nebengebäude/Gewächshaus/Schuppen/Folientunnel
- Versorgung/Trafostationen
- geplante Baufenster
- geplanter Straßenverlauf
- Eingriffsbereich
- Grün-/Ausgleichsflächen



**Gemeinde Dossenheim**  
Rhein-Neckar-Kreis

**Bestandsplan "Gewerbegebietserweiterung Süd"**

Projekt-Nr.: ETS 542/21a	Datum: 14.08.2020
Plan-Nr.: 200911_B-Plan_V	Geprüft: Dr.-Ing. Alexander Kuhn
Layout: Bestand_1000	Projektbearbeiter: Dipl.-Biol. Bernhard Schwoerer-Böhning
Maßstab: 1 : 1.000	Projektzeichner: H. Göpfert
Plangröße: 735 x 520 mm	MVV Regioplan GmbH Besselstraße 14b 68219 Mannheim Tel. 06 21 / 8 76 75 - 0 Fax 06 21 / 8 76 75 - 99 E-mail: info@mvv-regioplan.de

**MVV Regioplan**

L:\ETS\542\1 - Dossenheim\_Elv\_Ge\_Süd\W\_CAD\_GRS\_L\02\_Bauplanung\200911\_B-Plan\_V\entwurf\Zuweisung.dwg  
Erstellt am: 01.10.2020  
Prozessor: 01.10.2020 11:34:36; Plotgröße: 735 x 520mm